

**DELIBERAZIONE ORIGINALE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

DELIBERAZIONE NUMERO 19 DEL 29-09-2020

Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di settembre, alle ore 19:00, nella sala delle adunanze si é riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Straordinaria in Prima convocazione.
Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

Perticaroli Dario	P	Giulioni Luca	P
Cesaretti Matteo	P	Paoloni Pamela	P
Stefanini Cristiana	A	Marcellini Gianfranco	P
Fenucci Lorenzo	P	Enea Agostino	P
Quajani Fiorenzo	P	Vecchi Luca	A
Possanza Erika	P	Vernier Chiara	P
Carelli Cristina	A		

Assegnati n. 13. In carica n.13. Presenti n. 10. Assenti n. 3.

Assessore esterno	Bergamo Massimo	P
-------------------	-----------------	---

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dott. Mazzanti Gianluca.
Assume la presidenza il Dott. Perticaroli Dario Sindaco
Partecipa in qualità di Assessore esterno l' Arch. Bergamo Massimo.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

Quajani Fiorenzo
Giulioni Luca
Enea Agostino



COMUNE di ARCEVIA

Provincia di Ancona

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO E CONTABILE

PREMESSO:

- che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-704, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:
 - l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
 - la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
 - il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni
- che l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha previsto, con decorrenza dall'anno 2020, da un lato che: *"... l'imposta unica comunale, di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) ..."*, dall'altro che: *"... l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 ..."*.

RICHIAMATO, altresì, l'art. 1, comma 780, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che, espressamente, abroga le disposizioni incompatibili con l'IMU disciplinata dalla presente legge.

DATO ATTO, inoltre, che :

- l'art. 52 del D.lgs. 446/97 dispone che *"... Le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di Legge vigenti..."*;
- il vigente «T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (D.lgs n. 267/18.08.2000) conferma, all'art. 149, che *"... La legge assicura (...) agli enti locali potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe, con conseguente adeguamento della legislazione tributaria vigente.»* e precisa, all'art. 42, II comma, che rientra nella competenza del Consiglio Comunale l'adozione di atti in materia regolamentare (lett. A) e di atti concernenti l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote (lett. F) ...";



COMUNE di ARCEVIA

Provincia di Ancona

- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), stabilisce che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii., dispone che “... *A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'[articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360](#) ...*”;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che “... *Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire [...] il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente ...*”;
- l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 stabilisce, infine, che “... **Per l'anno 2020**, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il



COMUNE di ARCEVIA

Provincia di Ancona

30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020 ...”;

- L'art. 148 del D.L. 34/2020 (Decreto Rilancio Italia) che ha abrogato il succitato art. 1, comma 779 della L. 160/2019 con la conseguente applicazione della regola generale di cui all'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002, ai sensi del quale il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione (attualmente 30 Settembre 2020 come determinato dal D.L. 19 maggio 2020 n. 34 come convertito in Legge 17 Luglio 2020 n. 77);

VISTO il vigente Regolamento per l'applicazione della IUC, approvato con Deliberazione C.C. n. 22 in data 08/09/2014, e successive modificazioni e integrazioni;

ATTESA la necessità di aggiornare lo stesso ed estrarre le norme inerenti la disciplina della nuova IMU, in ragione del sopra rappresentato nuovo quadro normativo;

VISTO l'allegato schema di regolamento IMU predisposto dal Settore Tributi dell'Ente, Allegato "A" al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di provvedere in merito;

ACQUISITO agli atti il parere favorevole dell'organo di revisione economico finanziaria, rilasciato con verbale n. 13/2020 in data 14/09/2020, ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b.7) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

PRESO ATTO della Convenzione avente ad oggetto il conferimento all'Unione dei Comuni "Le Terre della Marca Senone" dei servizi personale, finanziario, tributi e controllo di gestione da parte dei Comuni di Arcevia, Serra de' Conti e Ostra Vetere, sottoscritta in data 20 Maggio 2019 con decorrenza giuridica in pari data;

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione è corredata, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area



COMUNE di ARCEVIA

Provincia di Ancona

Risorse Umane e Finanziarie dell'Unione dei Comuni "Le Terre della Marca Senone", su delega di funzioni del Dirigente della stessa Area conferita con Determina n. 16 del 14.02.2020;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazione ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

PROPONE

- 1) DI APPROVARE le premesse al presente provvedimento, quali sue parti integranti e sostanziali;
- 2) DI APPROVARE il nuovo *"Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria"*, adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, composto di n. 33 articoli, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 3) DI DARE ATTO che il presente regolamento ha effetto, ai sensi dell'art. 53 comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), dal 1° gennaio 2020;
- 4) DI PROCEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale del novellato *"Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria"* contestualmente alla pubblicazione della presente stante l'urgenza di rendere note le modifiche;
- 5) DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ai sensi dell'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019;
- 6) DI GARANTIRE, inoltre, la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme e i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

Infine, Il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione

PROPONE

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE di ARCEVIA

Provincia di Ancona

Il Sindaco propone di procedere ad un' unica trattazione del secondo e terzo punto all'ordine del giorno; i Consiglieri presenti e votanti approvano con voto unanime favorevole la citata proposta del Sindaco.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Accertato che la stessa è corredata dai pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Udita l'introduzione del Sindaco;

UDITA l'illustrazione del Dott. Andrea Marcantoni;

Uditi i seguenti Consiglieri intervenuti: Consigliere Fiorenzo Quajani, Consigliere Agostino Enea; il Consigliere Gianfranco Marcellini, in particolare, presenta una proposta di Emendamento riferita al 3^ Punto all'ordine del giorno.

Alla luce di tale circostanza, il Sindaco-Presidente propone di sospendere la seduta per cinque minuti per un confronto tra i Gruppi Consiliari;

Alle ore 20:03 il Sindaco sospende la Seduta. Alle ore 20:10 la Seduta viene ripresa ed il Segretario Generale effettua il Secondo Appello. Risultano presenti tutti i Consiglieri presenti all'inizio della Seduta.

Si procede alla votazione della proposta di deliberazione sopra riportata;

Con votazione palese, espressa per alzata di mano, alla presenza degli scrutatori ricognitori di voto, che produce il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n. 10
Consiglieri astenuti	n. 0
Consiglieri votanti	n. 10
Voti contrari	n. 3 (Consiglieri Vernier Chiara, Enea Agostino e Marcellini Gianfranco)
Voti favorevoli	n. 7

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata, che si intende richiamata integralmente nel presente dispositivo.



COMUNE di ARCEVIA

Provincia di Ancona

Infine il Consiglio Comunale, con separata votazione palese, espressa per alzata di mano, alla presenza degli scrutatori ricognitori di voto, che produce il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n. 10
Consiglieri astenuti	n. 0
Consiglieri votanti	n. 10
Voti contrari	3 (Consiglieri Vernier Chiara, Enea Agostino e Marcellini Gianfranco)
Voti favorevoli	n. 7

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il processo verbale del presente punto all'O.d.g., previa trascrizione integrale, viene allegato al presente atto.



COMUNE di ARCEVIA

Provincia di Ancona

ATTESTAZIONI E PARERI AI SENSI DEL D.LVO. N. 267 DEL 18.08.2000.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
CONSIGLIO COMUNALE
n. 16 del 20-07-2020**

Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).
--

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' CONT.LE

Data: 08-09-2020

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
delegati all'Unione dei Comuni
"Le Terre della Marca Senone"
Marcantoni Andrea

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 08-09-2020

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
delegati all'Unione dei Comuni
"Le Terre della Marca Senone"
Marcantoni Andrea



COMUNE di ARCEVIA

Provincia di Ancona

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE
Sindaco
Perticaroli Dario

SEGRETARIO GENERALE
Mazzanti Gianluca

IL CONSIGLIERE
Cesaretti Matteo

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale
il 09-10-2020 per quindici giorni.

SEGRETARIO GENERALE
Mazzanti Gianluca

[X] La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.
134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Arcevia,

SEGRETARIO GENERALE
Mazzanti Gianluca